

**Vuokrasopimuksen liite**

Kangasniemen kunnan nuorten harjoitteluasunto

Olet tekemässä vuokrasopimusta Kangasniemen kunnan hallinnoimaan nuorten harjoitteluasuntoon, osoitteessa Otto Mannisen tie 25 B 12, 51200 Kangasniemi.

Olet tietoinen, että asunnossa asuminen on määräaikaista ja vuokralaisena sitoudut vastaanottamaan tuetun asumisen palveluita kotiin. Mikäli kuitenkin kieltäydyt asumisen tuesta, on vuokranantajalla syytä pohtia vuokrasopimuksen irtisanomista.

Asuntoon tehdään määräaikainen vuokrasopimus siksi, että asunto ei tule olemaan pitkäaikainen asunto nuorelle, vaan nimensä mukaisesti harjoitteluasunto pysyvämpää itsenäistä asuntoa varten.

Asunto sopii nuorelle, joka ei ole aiemmin asunut itsenäisesti tai nuorelle, joka tarvitsee tukea onnistuakseen itsenäisessä asumisessa.

Mitä asumisentuki tarkoittaa?

Asunto on tarkoitettu nuorelle henkilölle itsenäistymisen harjoitteluun. Saat asumisen asioihin tukea siihen nimetyltä henkilöltä. Tukikäynnit sovitaan aina etukäteen yhdessä vuokralaisen kanssa. Tukikäyntien määrä ja tiheys arvioidaan aina yksilöllisesti nuoren ja tukiasunnon työntekijän kanssa. Tapaamiset toteutuvat nuorelle vuokratessa asunnossa. Tukikäyntien lisäksi nuorella on mahdollisuus saada tukea työntekijältä myös puhelimitse arkisin toimistoaikoina. Tukikäyntien tarkoitus on tukea nuorta pärjäämään itsenäisessä asumisessa, varmistaa että laskut tulee hoidettua ja että nuori on huolehtinut itsestään ja asunnosta. Kun nuori osoittaa pystyvänsä hoitamaan itsenäiseen asumiseen kuuluvat taidot, on hän valmis muuttamaan pois harjoitteluasunnosta, jolloin päättyy myös kotiin tuotavat tukipalvelut.

Mahdollisista lemmikkieläimistä tulee neuvotella vuokranantajan kanssa etukäteen ennen kuin on ottanut vuokra-asuntoon lemmikkiä.

Allekirjoituksellasi osoitat, että olet ymmärtänyt asumiseen liittyvät ehdot.

Paikka ja aika: Kangasniemi xx.xx.2024

Vuokralaisen Allekirjoitus

---